

**MAIRIE de La CELLETTE**

## **Note de présentation des informations financières essentielles de la commune de La Cellette**

### **Compte financier unique 2023 et budget prévisionnel 2024 du service général**

La commune de La Cellette est une petite commune rurale de l'arrondissement de RIOM qui se situe au Nord-Est du bourg de Pionsat et limitrophe de celui-ci. Elle est rattachée à la communauté de communes du pays de Saint-Eloy et au canton de Saint-Eloy-les-Mines. Sa superficie est de 10,99 km<sup>2</sup>. L'altitude varie entre 538 m et 803 m.

#### **POPULATION :**

Données INSEE

Années	1999	2007	2011	2014	2021	2022	2023	2024
Habitants	143	164	163	172	173	173	169	170

En 2023, 4 décès, aucune naissance enregistrés

Ce solde naturel négatif est compensé par l'arrivée de nouveaux habitants.

Toutefois, du fait de l'important turnover, la population se stabilise autour de 170 habitants.

#### **HABITAT :**

Le nombre de logements sur la commune est estimé à 123 fin 2023. Ces logements se composent de :

- 85 résidences principales,
- 26 résidences secondaires ou occasionnelles dont 2 gîtes
- 12 logements vacants

La principale activité économique de la commune est l'agriculture.

La forêt occupe 40 % de son territoire.

5 Agriculteurs exercent essentiellement leur activité en élevage bovins, production laitière et polyculture.

Ils produisent également une grande partie de l'alimentation de leurs animaux.

Leur production est, de ce fait, d'une excellente qualité.

2 exploitations sont en agriculture biologique dont :

- 1 agricultrice Bio avec élevage de race bovine Ferrandaise.
- 1 agriculteur en maraichage.

4 artisans sont installés sur la commune dont :

- 1 menuisier

- 2 coiffeuses à domicile
- 1 entreprise de service

## **ÉCONOMIE ET ORIENTATIONS :**

La municipalité, en place depuis 2001, après avoir établi le constat et posé le problème, a proposé des solutions pour revitaliser la commune :

1°) maintenir et développer les activités agricoles en facilitant le regroupement des terres agricoles et l'ouverture de chemins de desserte des parcelles,

2°) aménagement du territoire communal forestier : travaux réalisés en 2017 dans le cadre du schéma de Desserte Forestière pour l'accès et la valorisation des bois,

3°) entretien et aménagement des chemins de randonnées,

4°) faciliter l'accueil des nouvelles populations. La proximité du bourg centre de Pionsat, avec tous ses services, nous offre cette opportunité et la municipalité a décidé d'orienter l'habitat de la commune vers un habitat résidentiel de qualité (terrains plus grands, calme de la campagne, points de vue et nature),

5°) réaménager le bourg autour de son église avec la construction de la salle polyvalente et d'un auvent polyvalent à côtés de la Mairie, la création d'une place centrale et d'un parking, l'embellissement du bourg, la rénovation et la mise aux normes de la Mairie et du logement social, l'éclairage public en « led ».

Dernièrement la construction d'une pergola et de fours extérieurs aux abords de la salle polyvalente ont constitué des aménagements complémentaires au service des administrés et autres utilisateurs.

Le tout formant un ensemble cohérent et harmonieux qui crée ainsi un lieu de proximité, de rencontre, de service et d'identification de la population à son territoire.

La commune souhaite également mettre en valeur les atouts de ce même territoire : agriculture, forêts, eau, espace rural. Elle mise sur le développement de la permaculture, de la sylvothérapie, des randonnées autour du patrimoine et de la biodiversité afin de s'orienter vers un développement durable de qualité.

L'objectif recherché de tendre vers l'autonomie énergétique et alimentaire contribuera également à renforcer la résilience de la commune.

## **PRIORITÉ DU BUDGET :**

Toutes ces réalisations ont nécessité, au fil des budgets successifs, de gros investissements qui ont été financés grâce à une grande maîtrise des dépenses de fonctionnement.

Ces investissements ont été réalisés dans la durée, sans hausse d'impôts, par autofinancement et diverses aides (Europe - Etat – Région - Département).

Parallèlement à cela un désendettement de la commune a été réalisé et cette dernière a pu constituer des réserves.

La commune a la volonté de contenir ses dépenses de fonctionnement et de diversifier ses recettes. Enfin, un important bénévolat, une mobilisation des conseillers municipaux et de la population contribuent à contenir les dépenses.

### **Les principaux investissements pour 2024 seront :**

- Remplacement de la couverture du bâtiment abritant la mairie
- Travaux de voirie
- Remplacement d'un moteur d'une cloche de l'église

## Taux d'imposition

Années	Taxes	Taux
2001	T.H.	5.65 %
	T.F.B.	10.94 %
	T.F.N.B.	61.82 %
2023	T.H.	5.65 %
	T.F.B.	31,42 %
	T.F.N.B.	61.82 %
2024	T.H.	5.65 %
	T.F.B.	31,42 %
	T.F.N.B.	61.82 %

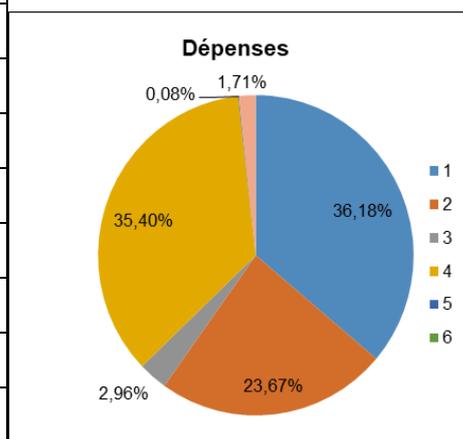
## EFFECTIF DE LA COLLECTIVITÉ :

- 1 secrétaire de mairie (adjoint administratif principal de 1<sup>ère</sup> classe) : 15 h/semaine,
- 1 employée contractuelle CDD (adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe) : 2 h 30/semaine.

## COMPTE FINANCIER UNIQUE SERVICE GENERAL 2023

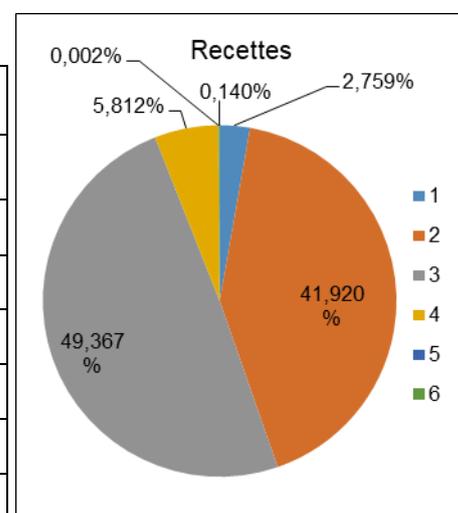
### Section de Fonctionnement - DÉPENSES

N° Chapitre	Dépenses	Montant	Répartition
11	Charges à caractère général	31 848,62 €	36,18%
12	Charges de personnel et frais assimilés	20 836,12 €	23,67%
14	Atténuation de produit	2 607,04 €	2,96%
65	Charges de gestion courante	31 168,90 €	35,40%
66	Charges financières	67,55 €	0,08%
67	Charges exceptionnelles	- €	
23	Virement à la section d'investissement	- €	
42	Opération d'ordre	1 508,40 €	1,71%
	<b>TOTAL</b>	<b>88 036,63 €</b>	<b>100%</b>



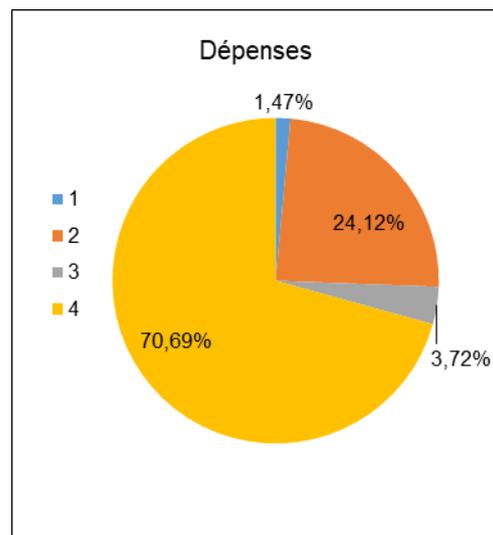
### Section de Fonctionnement - RECETTES

N° Chapitre	Recettes	Montant	Répartition
70	Produits des services, du domaine et ventes...	4 325,45 €	2,759%
73	Impôts et taxes	65 729,90 €	41,920%
74	Dotations et participations	77 405,33 €	49,367%
75	Autres produits de gestion courante	9 113,35 €	5,812%
76	Produits financiers	3,78 €	0,002%
77	Produits exceptionnels	219,00 €	0,140%
	<b>TOTAL :</b>	<b>156 796,81 €</b>	<b>100%</b>



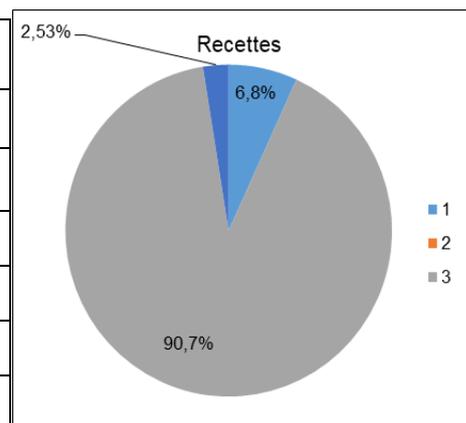
## Section d'investissement - DÉPENSES

N° Compte	Dépenses	Montant	Répartition
10	Dotations, fonds divers	- €	
13	Subvention d'investissement	- €	
20	Immobilisations incorporelles	- €	
16	Emprunts et dettes assimilées	698,48 €	1,47%
204	Subvention d'équipement	11 477,00 €	24,12%
21	Immobilisations corporelles (hors opérations)	1 769,58 €	3,72%
23	Immobilisations en cours (hors opérations)	33 630,57 €	70,69%
41	Opérations patrimoniales	- €	
<b>TOTAL :</b>		<b>47 575,63 €</b>	<b>100%</b>



## Section d'investissement - RECETTES

N° Compte	Recettes	Montant	Répartition
13	Subventions d'investissement	4 060,72 €	6,8%
21	Virement de la section de fonctionnement	- €	
10	Dotations, fonds divers et réserves	54 104,85 €	90,7%
16	Emprunts et dettes assimilées	- €	
40	Opérations d'ordre	1 508,40 €	2,53%
<b>TOTAL :</b>		<b>59 673,97 €</b>	<b>100%</b>



## SYNTHESE COMPTES FINANCIERS UNIQUES ET COMPTE ADMINISTRATIF 2023

Budget	Sections	Dépenses	Recettes	Résultat 2023	Report 2022	Solde au 31/12/2023
<b>Principal</b>	Fonctionnement	88 036,63 €	156 796,91 €	68 760,28 €	216 885,94 €	285 646,22 €
	Investissement	47 575,63 €	59 673,97 €	12 098,34 €	- 9 891,03 €	2 207,31 €
<b>C.C.A.S.</b>	Fonctionnement	2 648,04 €	200,00 €	- 2 448,04 €	2 792,34 €	344,30 €
<b>SPANC</b>	Fonctionnement	1 233,62 €	607,20 €	- 626,42 €	1 306,27 €	679,85 €
<b>EAU</b>	Fonctionnement	13 802,48 €	24 697,15 €	10 894,67 €	118 200,05 €	129 094,72 €
	Investissement	36 281,32 €	28 205,51 €	- 8 075,81 €	1 891,26 €	- 6 184,55 €

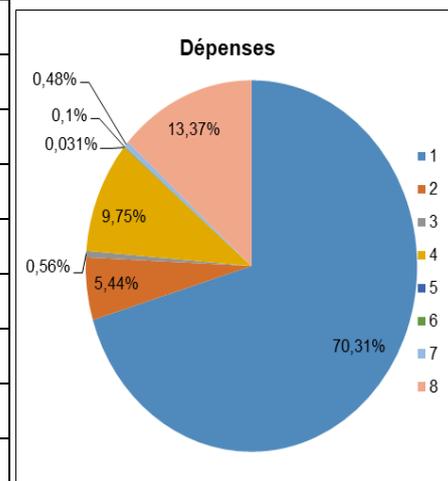
## CONSOLIDATION DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2023

	2019	2020	2021	2022	2023
Recettes de gestion	283 383,27 €	289 498,29 €	321 258,87 €	354 673,66 €	373 682,75 €
Dépenses de gestion	94 188,32 €	92 453,53 €	96 644,13 €	90 010,69 €	88 036,63 €
<b>Epargne de gestion</b>	<b>189 194,95 €</b>	<b>197 044,76 €</b>	<b>224 614,74 €</b>	<b>264 662,97 €</b>	<b>285 646,12 €</b>
Charges financières	95,91 €	86,21 €	62,36 €	54,37 €	67,55 €
<b>Epargne brute</b>	<b>189 099,04 €</b>	<b>196 958,55 €</b>	<b>224 552,38 €</b>	<b>264 608,60 €</b>	<b>285 578,57 €</b>
Taux d'épargne brute	66,73%	68,03%	69,90%	74,61%	76,42%
Remboursement du capital de la dette	718,50 €	716,32 €	726,51 €	721,08 €	698,48 €
<b>Epargne nette</b>	<b>188 380,54 €</b>	<b>196 242,23 €</b>	<b>223 825,87 €</b>	<b>263 887,52 €</b>	<b>284 880,09 €</b>
Encours de dette	6 386 €	5 669 €	4 942,00 €	4 221,73 €	3 523,25 €
Capacité de désendettement	3,39%	2,89%	2,21%	1,60%	1,24%

## DOCUMENTS BUDGÉTAIRES 2024

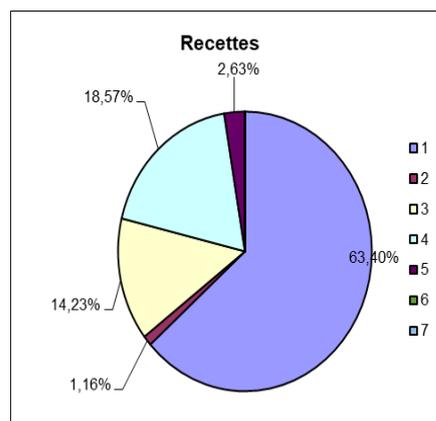
### Section de Fonctionnement - DÉPENSES

N° Compte	Dépenses	Montant	Répartition
11	Charges à caractère général	284 404,43 €	70,31%
12	Charges de personnel et frais assimilés	22 010,00 €	5,44%
14	Atténuation de produit	2 245,00 €	0,56%
65	Charges de gestion courante	39 451,00 €	9,75%
66	Charges financières	127,00 €	0,031%
67	Charges exceptionnelles	250,00 €	0,1%
68	Dotation aux amortissements	1 924,36 €	0,48%
23	Virement à la section d'investissement	54 087,64 €	13,37%
	<b>TOTAL :</b>	<b>404 499,43 €</b>	<b>100%</b>



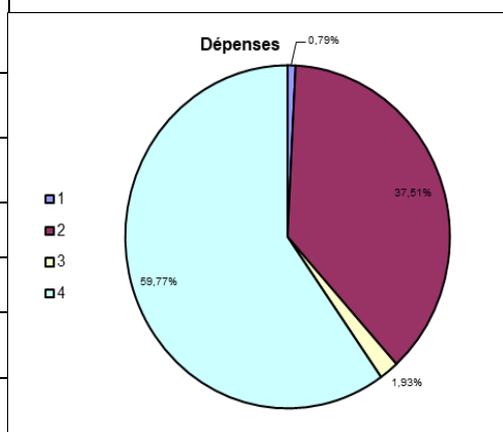
## Section de Fonctionnement - RECETTES

N° Compte	Recettes	Montant	Répartition
02	Excédent antérieur reporté	256 465,43 €	63,40%
70	Produits des services, du domaine et ventes...	4 695,00 €	1,16%
73	Impôts et taxes	57 557,00 €	14,23%
74	Dotations et participations	75 128,00 €	18,57%
75	Autres produits de gestion courante	10 651,00 €	2,63%
76	Produits financiers	3,00 €	0,00%
77	Produits exceptionnels	0,00 €	0,00%
	<b>TOTAL :</b>	<b>404 499,43 €</b>	<b>100,0%</b>



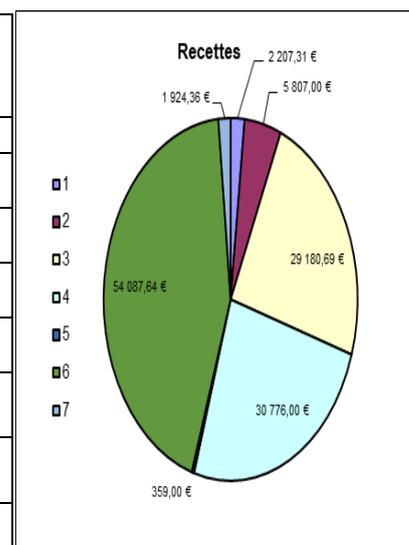
## Section d'investissement - DÉPENSES

N° Compte	Dépenses	Montant	Répartition
01	Déficit d'investissement reporté	- €	
10	Dotations, fonds divers	- €	
16	Emprunts et dettes assimilées	987,00 €	0,79%
204	Subventions d'équipement versées	46 636,00 €	37,51%
21	Immobilisations corporelles (hors opérations)	2 400,00 €	1,93%
23	Immobilisations en cours (hors opérations)	74 319,00 €	59,77%
	<b>TOTAL :</b>	<b>124 342,00 €</b>	<b>100%</b>



## Section d'investissement - RECETTES

N° Compte	Recettes	Montant	Répartition
1	Excédent d'investissement reporté	2 207,31 €	1,78%
10	Dotations, fonds divers et réserves	5 807,00 €	4,67%
1068	Excédent de fonctionnement capitalisé	29 180,69 €	23,47%
13	Subventions d'investissement	30 776,00 €	24,75%
16	Emprunts et dettes assimilées	359,00 €	0,29%
21	Virement de la section de fonctionnement	54 087,64 €	43,50%
40	Opérations d'ordre	1 924,36 €	1,55%
	<b>TOTAL :</b>	<b>124 342,00 €</b>	<b>100%</b>



## SYNTHÈSE DES BUDGETS 2024

Budget	Sections	Dépenses	Recettes
Principal	Fonctionnement	404 499,43 €	404 499,43 €
	Investissement	124 342,00 €	124 342,00 €
C.C.A.S.	Fonctionnement	3 544,30 €	3 544,30 €
SPANC	Fonctionnement	1 279,85 €	1 279,85 €
EAU	Fonctionnement	144 811,17 €	144 811,17 €
	Investissement	29 796,29 €	29 796,29 €

La Cellette, le 24 mai 2024

Le Maire,  
Jean-Claude CAZEAU